

OBRAZAC 5

„ECOSMART INVEST“ d.o.o. Tivat
„SAVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

(prezime, učeno ime i ime fizičkog lica)

[REDACTED]

(adresa)

[REDACTED]

(broj telefona)

CRNA GORA
Gradanski biro opštine Kotor

| | | | | |
|------------------------|---------------------------------|------------|--------|-----------|
| Prijeljeno: | 18.07-2026 | | | Vrijedno: |
| Organizaciona jedinica | Jedinstveni klasifikacioni znak | Redni broj | Prilog | |
| 1900B-333 | | 26 | 1630 | |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKETARIJAT ZA URBANIZAM, STANOVANJE I UREĐENJE PROSTORA, OPŠTINA KOTOR

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA PORODIČNU STAMBENU ZGRADU

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeni objekat u okviru (MN), C4(br.7), spratnosti P+1

Lokacija objekta k.p. 339/21 K.O. Kavač, Opština Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Opština Kotor
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor „ECOSMART INVEST“ d.o.o., Tivat i „SAVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

Uz zahtjev prilažem:

1. Glavni projekat:

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE | BROJ PRIMJERAKA |
|---|--|
| 1) <u>projekat arhitekture objekta;</u> 2) <u>projekat građevinskih konstrukcija;</u> 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) <u>projekat hidrotehničke infrastrukture;</u> | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |

- 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;
- 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;
- 8) po potrebi projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;
- 9) po potrebi projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;

- ostali projekti i elaborati po potrebi.
Elaborat energetske efikasnosti
Elaborat zaštite od požara
Glavni projekat saobraćajne signalizacije

7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Napomena:

2. Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:

| | |
|---|--------------------------------------|
| Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta: | Br. 09-332/22-5638/3 od 14.9.2022.g. |
|---|--------------------------------------|

3. Izjava projektanta:

| | |
|---|---|
| Izjava projektanta da je projekat urađen u skladu sa zakonom, idejnim rješenjem, posebnim propisima i pravilima struke i da se na osnovu njega može graditi | 7 primjeraka digitalne verzije izjave ovjerene u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |
|---|---|

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

| | |
|--|----------------------------|
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat | ODG006820 od 20.06.2025.g. |
|--|----------------------------|

Kotor, April.2026.g.

(mjesto i datum)



[Handwritten signature]
 (podnosioc zakljeva)

OBRAZAC 5

„ECOSMART INVEST“ d.o.o. Tivat
„SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

+382 68 880 989

(broj telefona)

| | | | | |
|------------------------------|---------------------------------|------------|--------|------------|
| CRNA GORA | | | | |
| Gradanski biro opštine Kotor | | | | |
| Primljeno: 18.08.2026 | | | | |
| Organizaciona jedinica | Jedinstveni klasifikacioni znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| 4003- | 333 | 26- | 16 | 29 |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKETARIJAT ZA URBANIZAM, STANOVANJE I UREĐENJE PROSTORA, OPŠTINA KOTOR

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA PORODIČNU STAMBENU ZGRADU

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeni objekat u okviru (MN), C5(br.8), spratnosti P+1

Lokacija objekta k.p. 339/22 K.O.Kavač, Opština Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Opština Kotor
(broj urbanističke parcele planski dokument)

Investitor „ECOSMART INVEST“ d.o.o. Tivat i „SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

Uz zahtjev prilažem:

1. Glavni projekat:

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE | BROJ PRIMJERAKA |
|---|---|
| 1) <u>projekat arhitekture objekta;</u> 2) <u>projekat građevinskih konstrukcija;</u> 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) <u>projekat hidrotehničke infrastrukture;</u> | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |

- 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;
- 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;
- 8) po potrebi projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;
- 9) po potrebi projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;

- ostali projekti i elaborati po potrebi.

Elaborat energetske efikasnosti

Elaborat zaštite od požara

Glavni projekat saobraćajne signalizacije

7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Napomena:

2. Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:

Br. 09-332/22-5638/3 od 14.9.2022.g.

3. Izjava projektanta:

Izjava projektanta da je projekat urađen u skladu sa zakonom, idejnim rješenjem, posebnim propisima i pravilima struke i da se na osnovu njega može graditi

7 primjeraka digitalne verzije izjave ovjerene u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

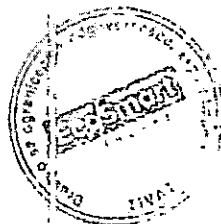
4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat

ODG006820 od 20.06.2025.g.

Kotor, April.2026.g.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

OBRAZAC 5

„ECOSMART INVEST“ d.o.o. Tivat
„SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

| CRNA GORA Građanski biro opštine Kotor | | | | |
|---|------------------------|------------|--------|------------|
| Prinjele no: | Organizaciona jedinica | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| 13.08.2018 | OB-333 | 26-1567 | | |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKETARIJAT ZA URBANIZAM, STANOVANJE I UREĐENJE PROSTORA, OPŠTINA KOTOR

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA PORODIČNU STAMBENU ZGRADU
(čla 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obratimo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeni objekat u okviru (MN) i (PC), C10(br.14), spratnosti P+1

Lokacija objekta k.p. 339/24 K.O. Kavač, Opština Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Opština Kotor (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor „ECOSMART INVEST“ d.o.o., Tivat i „SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

Uz zahtjev prilažem:

1. Glavni projekat:

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE | BROJ PRIMJERAKA |
|--|--|
| 1) <u>projekat arhitekture objekta;</u> 2) <u>projekat građevinskih konstrukcija;</u> 3) <u>projekat saobraćajne i infrastrukture;</u> 4) <u>projekat hidrotehničke infrastrukture;</u> | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |